

Investissement d'un million \$ à Vallée-Jonction

Le vieux couvent accueillera les nouvelles technologies

André Boutin • andre.boutin@quebecormedia.com

Le vieux couvent des sœurs de Vallée-Jonction deviendra une place d'affaires ultra-moderne dans laquelle on retrouvera, entre autres, une fourmilière de travailleurs indépendants.

C'est en effet le vœu de cinq actionnaires qui ont fait l'acquisition des deuxième et troisième étages de la partie la plus récente du couvent pour y aménager des bureaux, dont un étage sera réalisé sous le principe du *coworking* dont l'objectif est de permettre aux travailleurs indépendants de ne pas rester isolés chez eux et de pouvoir trouver un espace de socialisation.

Selon *Wikipédia*, «le *coworking* est un type d'organisation du travail qui regroupe deux notions : un espace de travail partagé, mais aussi un réseau de travailleurs encourageant l'échange et l'ouverture».

«Le troisième étage du couvent comprendra une grande salle travail à aire ouverte dans laquelle les travailleurs autonomes auront leur poste de travail. Dans le coût de location de leur espace, que nous garderons le plus raisonnables possible, ils pourront partager des services communs comme, entre autres, une salle de réunion, l'accès à Internet, une cuisinette avec salle à manger, une salle de détente, des terrasses extérieures et autres», a précisé Stéphane Nadeau, l'un des coactionnaires de «Groupe en action», promoteur du projet. Les autres actionnaires sont Samuel et Patrice Nadeau ainsi que Denise et Jean Drouin.

L'espace *coworking* pourrait attirer des travailleurs autonomes qui oeuvrent, par exemple, en développement Web, en infographie, en communication, publicité et marketing, en montage vidéo et autres.

Stéphane et son fils Samuel y aménageront également les bureaux de leurs entreprises, soit Oranje Groupe, principalement spécialisée dans la production vidéo, et SMSrabais.com, un service de coupon-rabais en ligne.

Deux phases

Les travaux, qui sont déjà commencés, se dérouleront en deux phases. La première consistera en

l'aménagement du troisième étage en espace *coworking* et devrait se terminer d'ici la fin de la présente année.

La seconde sera entreprise au printemps prochain, au second étage, et consistera à aménager des espaces de bureau plus «traditionnels» qui pourraient recevoir des professionnels ou des petites entreprises de consultant ou de services.

À noter que des terrasses extérieures seront ajoutées aux deux étages, permettant aux travailleurs de profiter du bon air et de la vue splendide sur la vallée tout en continuant de travailler sur leur ordinateur portable.

En tout, incluant l'achat des étages, leur aménagement intérieur et la promotion, Groupe en action estime que son investissement sera de l'ordre d'un million de dollars.

Investir chez nous

Étant de Vallée-Jonction, Stéphane Nadeau est heureux que Groupe en action investisse dans sa



Les cinq actionnaires de Groupe en action sur le toit du couvent des religieuses de Vallée-Jonction.

communauté. «Non seulement nous allons permettre de redonner une vocation à un immeuble patrimonial, nous amènerons également ici des

travailleurs oeuvrant dans des domaines de pointe, permettant de diversifier les activités économiques à Vallée-Jonction».

HORTIBEAUCE INC.
DEBUT DROITE
1012580
6x79



Me Jean-Berchmans Grondin Avocat

Champs de pratiques : Droit criminel et pénal, ivresse au volant, commercial, civil, forestier, du travail, code de la sécurité routière, recouvrement de dettes, assurances, familial, faillite et régie du logement, construction

386-3870 (bureau) - 387-3670 (résidence)
Disponible 24 heures / Aide juridique acceptée
213, rue Notre-Dame Nord, bureau 3, Ste-Marie

562404